

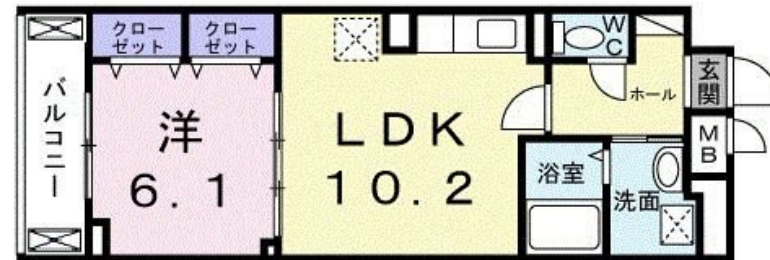
賃料	管理費等
167,500円	5,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.91㎡	向き	西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 町内会費: 月額50円 roomサポート: 月額1,980円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 25,000円、月額: 総賃料の2.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.YP031640



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付