

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	12,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	33.53㎡	向き	西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 夜間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年ごと: 10,000円 月々: 330円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月8日

No.YP031670

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yeshome.co.jp

URL: http://www.yeshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付