

FOR RENT

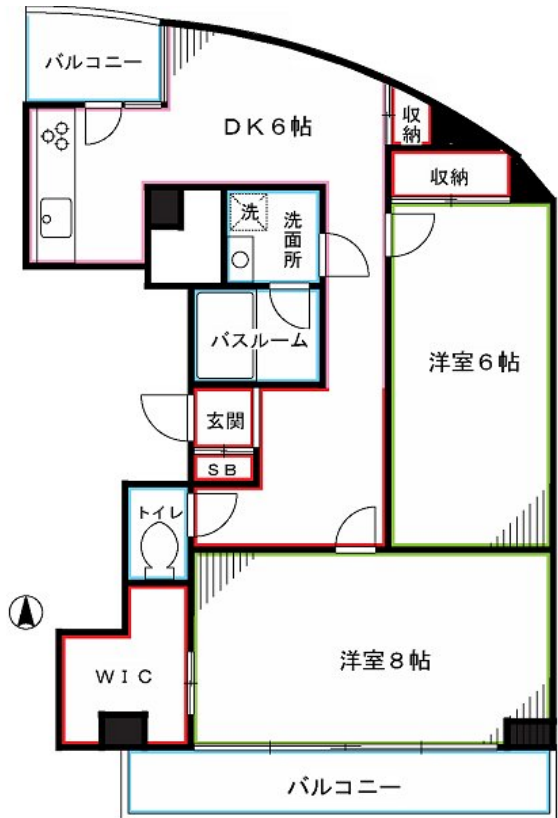
賃料	管理費等
165,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 南面バルコニー, 両面バルコニー, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	56.43㎡	向き	南
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 継続保証料: 15,000円(1年毎)		
備考	お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます のでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月31日

No.YP031776



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					