

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

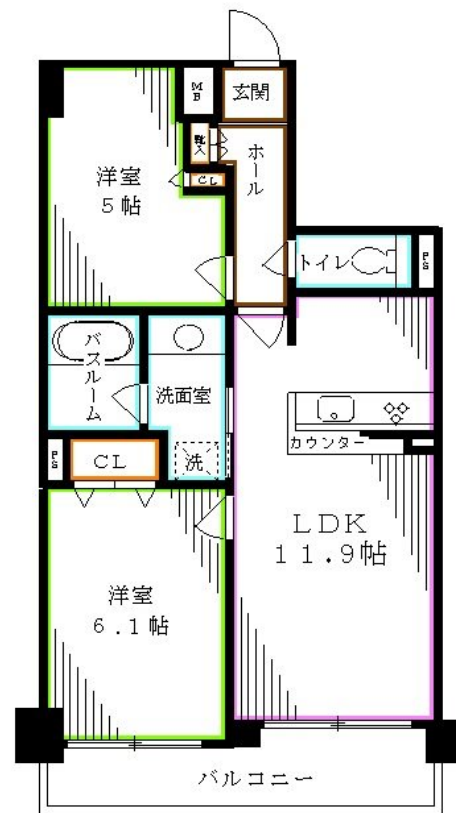
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	西
築年月	1995年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 77,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額24hサポート費: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 継続保証料: 1万円/1年初回保証料: 月額賃料の50% 月次保証		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月17日

No.YP031782

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付