

FOR RENT

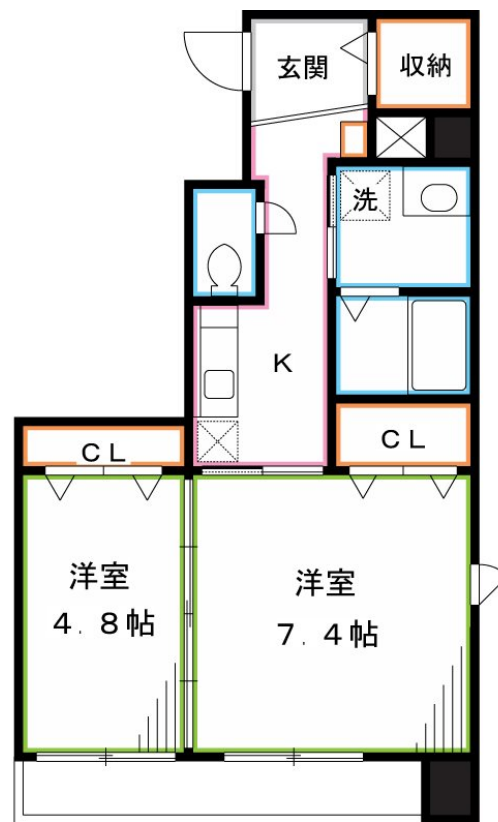
賃料	管理費等
135,000円	4,600円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田5丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 洋室(4.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	40.41㎡	向き	東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] 24時間サポート費: 月額1,980円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回: 22,000円 月々: 総賃料2.2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.YP031870



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付