

FOR RENT

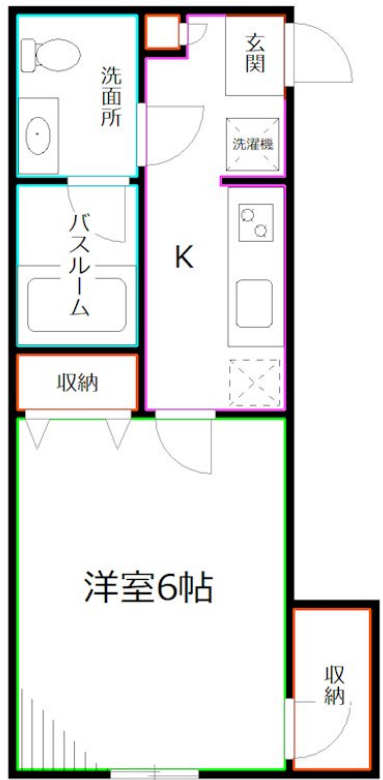
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

角住戸,南面リビング,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.06㎡	向き	南西
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月11日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:16,500円 消火剤代:7,480円 害虫防除施工費:22,000円 鍵交換代:36,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金あり 事務手数料:月額880円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の80%、年毎:10,000円、月額:864円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月29日

No.YP031928



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付