

# FOR RENT

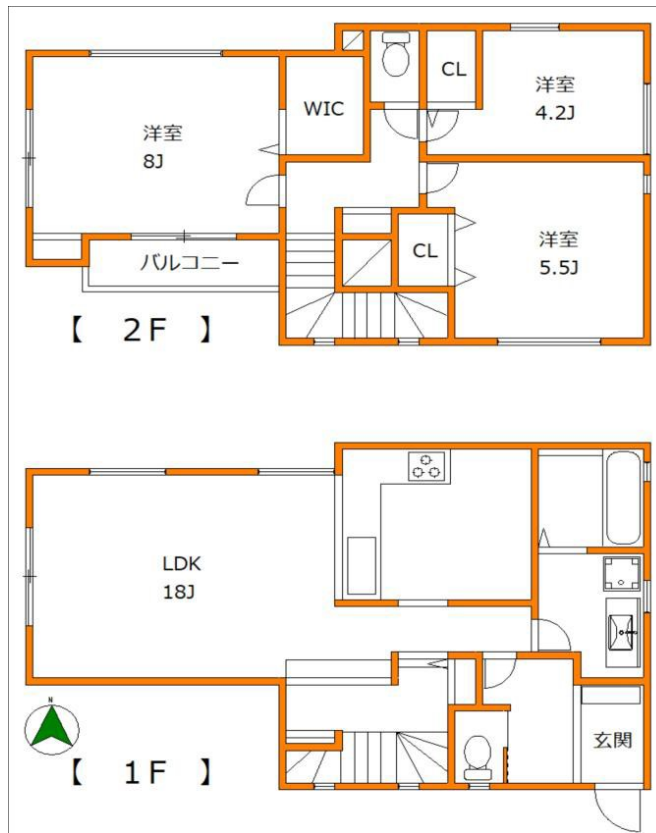
賃料	管理費等
240,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都西東京市中町5丁目		
交通	西武新宿線 東伏見駅 徒歩17分 西武池袋線 保谷駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.2畳) 洋室(8畳) 洋室(5.5畳) LDK(18畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	88.81㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月11日

No.YP032000



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付