

賃料	管理費等
184,000円	3,000円

当社は総合仲介会社なので他社様インターネッ

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.97㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー, シューズボックス		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 子供相談		
保証会社			
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月6日

No.YP032036

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%