

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮1丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.69㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 退去時室内クリーニング費: 60,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月15日

No.YP032062

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付