

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	10,000円

2F以上,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	南西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育(猫2匹まで):敷金1ヶ月プラス、償却		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:15,000円、月額:500円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.YP032153



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付