

FOR RENT

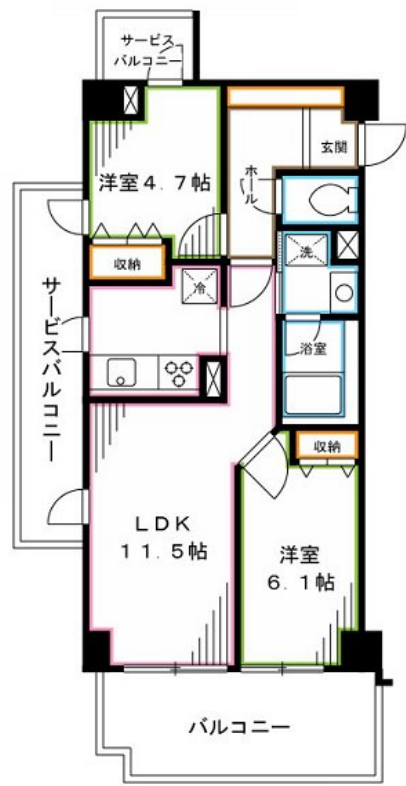
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 178,000円 | 12,000円 |

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面バルコニー, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区弥生町1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩4分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 5階 | | |
| 専有面積 | 57.17㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2000年2月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、年毎10,000円 | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年6月15日

No.YP032185



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |