FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,寝室８畳以上,振り分け,陽当たり良好,駅前,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方３丁目		
交通	西武新宿線　野方駅　徒歩3分 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(9畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	77㎡	向き	
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン４台,エアコン全室,ガスコンロ設置可,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：82,500円　消毒代：18,920円　消火剤：5,500円　鍵交換費用：24,200円 [月次費用]　Nサポート：1,210円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回賃料等の１００％+（１年毎）更新保証料１０，０００円（法人相談）		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日　No.YP032200

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000811622

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。