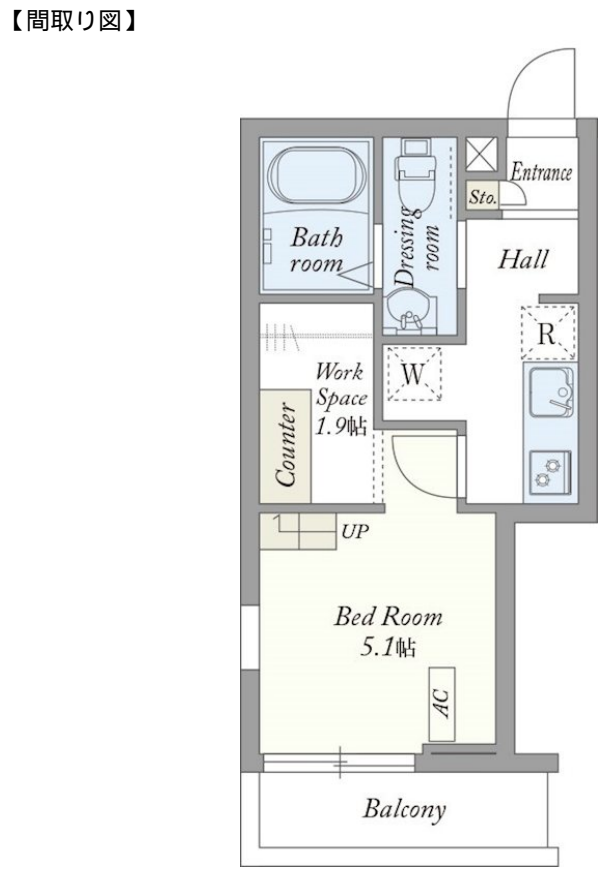


# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,600円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] セレプロテクト利用料: 1,760円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合違約金あり 駐輪シール代: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円、月額: 330円 + 総賃料1.6%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月20日

No.YP032244



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付