

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	4,000円

2F以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草3丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩6分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩31分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.84㎡	向き	南
築年月	1986年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月21日

No.YP032246



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付