

FOR RENT

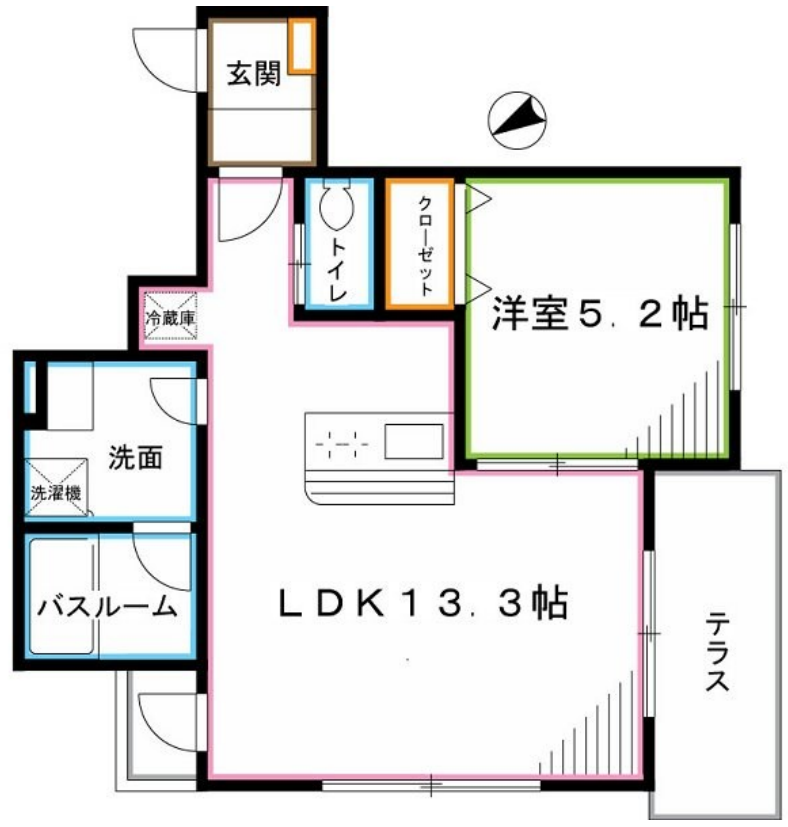
賃料	管理費等
178,000円	10,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 Goodプレミアム : 16,500円 初期登録手数料: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YP032276



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付