

# FOR RENT

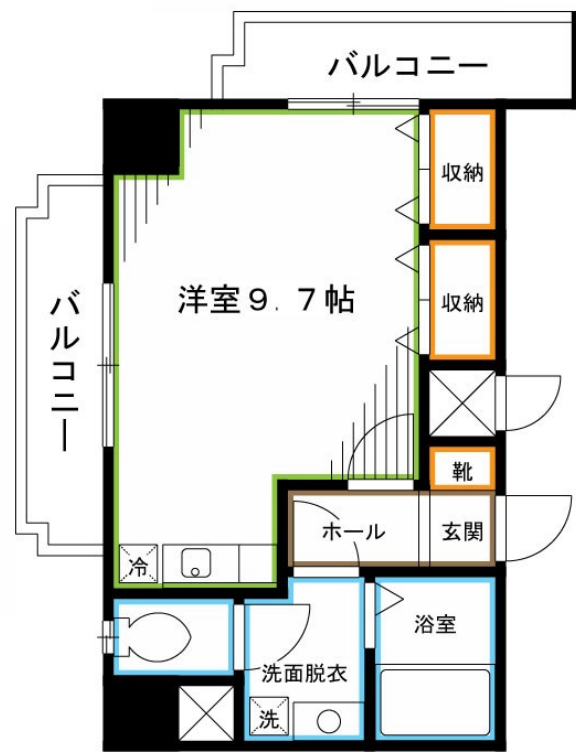
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 内装リフォーム済, 駅前, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩3分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建1階		
専有面積	28.35㎡	向き	東
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 駐車場登録料: 300円 退去時クリーニング費は借主負担更新事務手数料: 0.55ヶ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月6日

No.YP032290



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付