

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区栄町		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩5分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	60.14㎡	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月24日

No.YP032315

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付