

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	13,000円

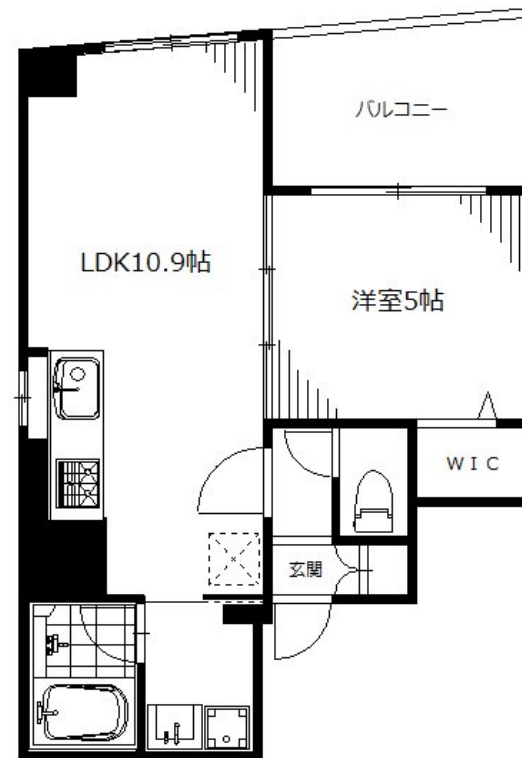
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	37.67㎡	向き	北
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 消臭費:16,500円 [備考] 退去時室内クリーニング費:借主負担町会費:100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1%/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.YP032352

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付