

# FOR RENT

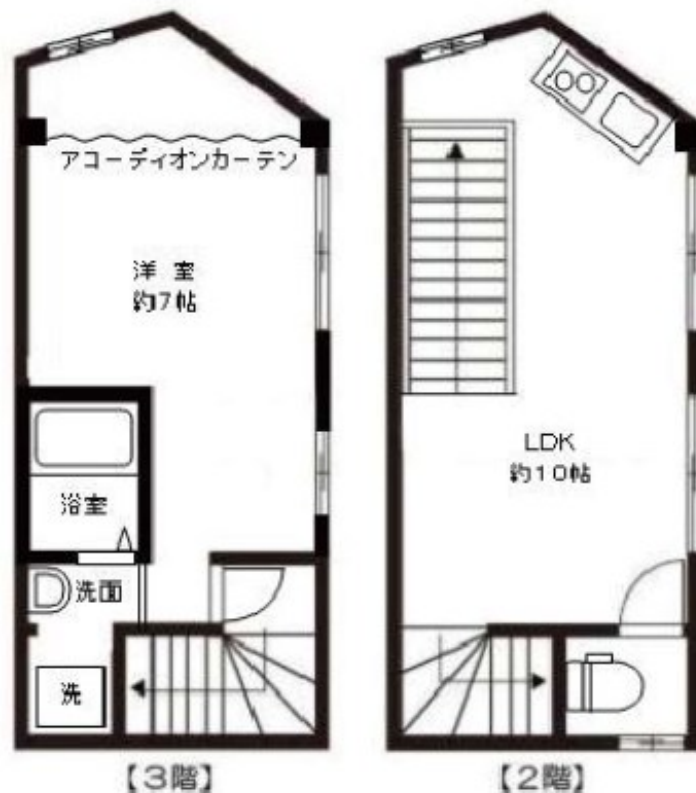
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	46.84㎡	向き	東
築年月	1974年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費: 室内60,500円+エアコン13,200円(1台)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計70% 1年毎: 1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月28日

No.YP032361

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付