

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町 4 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩17分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.54㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の50% ~		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月5日

No.YP032459

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付