

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

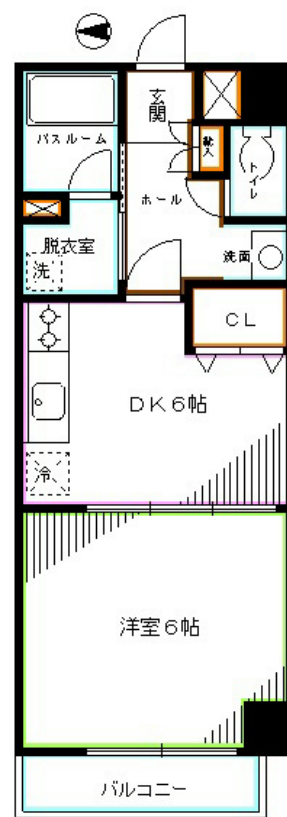
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,玄関ホール,最上階,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.74㎡	向き	西
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,000円 緊急対応: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 2万円 月次: 総賃料の1% 更新年10,500円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月13日

No.YP032467

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付