

# FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.78㎡	向き	南
築年月	2011年2月24日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オール電化		
その他費用	[一時金] 夜間休日サポート登録費: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月5日

No.YP032472



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			