

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区丸山1丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.08㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 文書作成費用: 3,300円 室内抗菌代: 14,300円 鍵交換費: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担/サポートクラブ費: 月額1,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%, 毎月: 2,190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.YP032518



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付