

FOR RENT

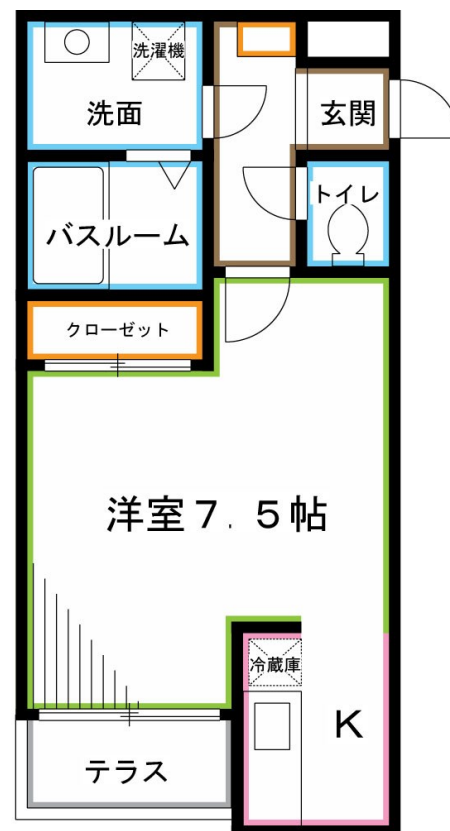
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.72㎡	向き	北東
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 文書作成代: 3,300円 室内抗菌施工代: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 HIRO安心サポート: 1,500円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.YP032524

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2100886

物件管理コード : 1135932991140000818781

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。