

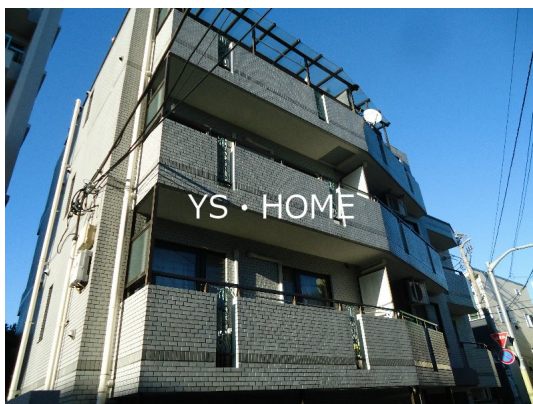
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

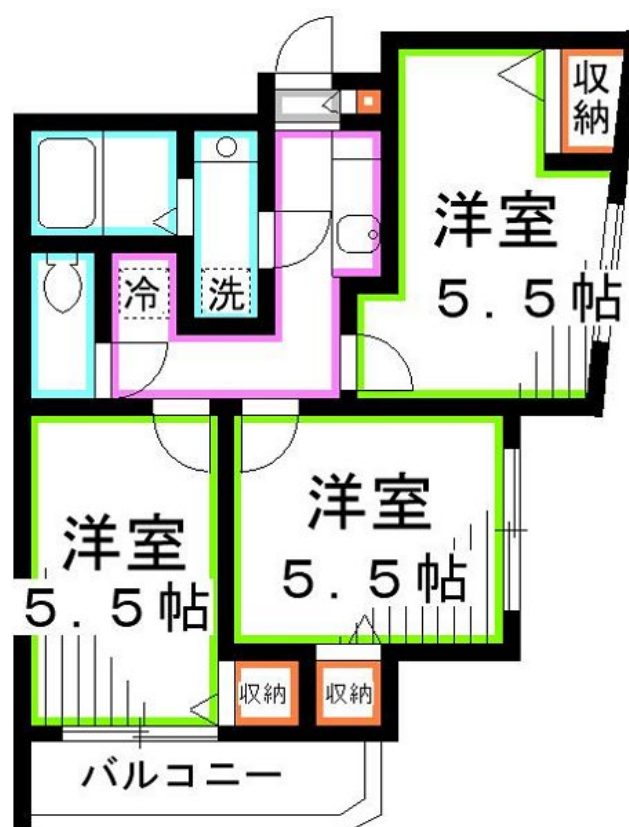
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) K(1.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	36.85㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,エアコン2台,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 [備考] 解約時室内クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料:賃料等総額の60%、賃料等総額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月30日

No.YP032538

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付