

FOR RENT

賃料	管理費等
360,000円	0円

1フロア1住戸,3面採光,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	5SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(3畳) 洋室(8畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	109㎡	向き	南
築年月	1969年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 24hサポート会費:22,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費:12万/再契約料:36万/1年未満時解約違約金:賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の50%、月額保証料:賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YP032555



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付