

FOR RENT

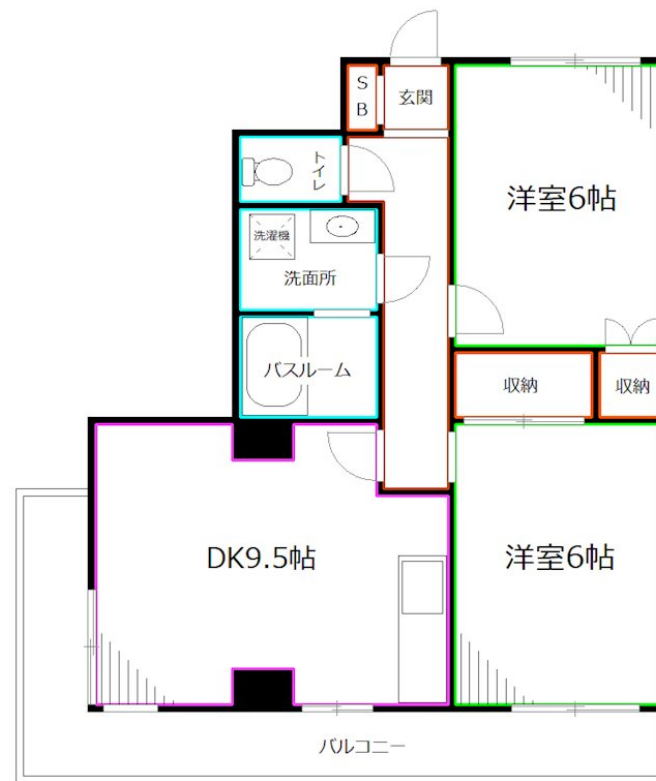
賃料	管理費等
120,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, L 字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リピング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	48.01㎡	向き	東
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クロ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24 : 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:8,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年8月31日

No.YP032556

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付