

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

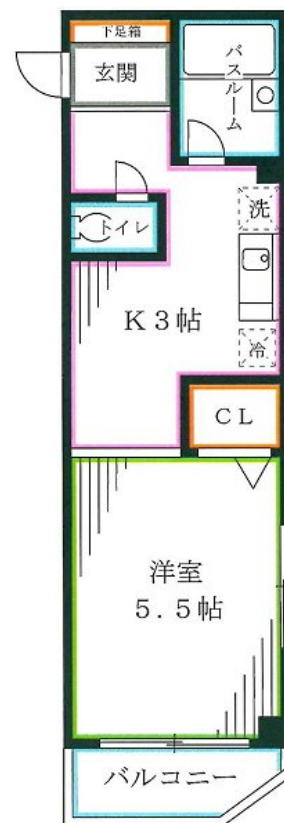
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23.92㎡	向き	南東
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:総賃料の25%/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.YP032643

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付