

FOR RENT

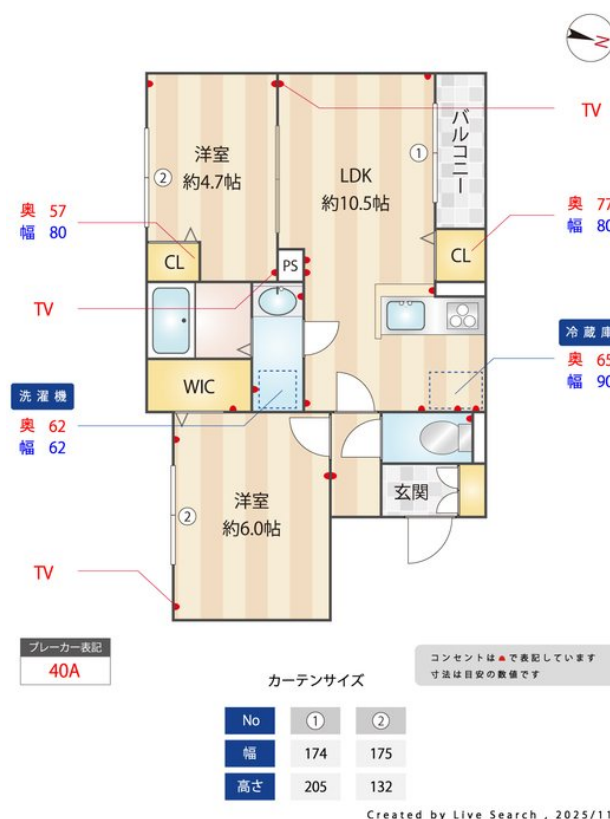
賃料	管理費等
189,000円	10,000円

カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.02㎡	向き	北
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコ		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 月々: 総賃料3.4%+800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年7月23日

No.YP032683

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付