

FOR RENT

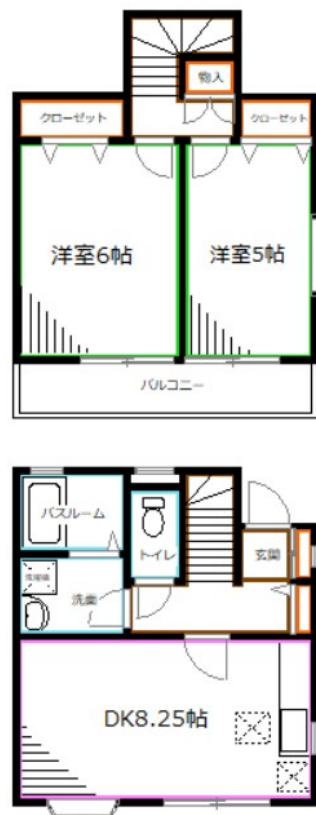
賃料	管理費等
127,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 角住戸, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草 2 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 バス15分 今川ー バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(8.25畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.99㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YP032703

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付