

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	7,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北6丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩17分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.32㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:88,000円 カードキー発行料:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回:35,000円 月々:総賃料1%+800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年9月3日

No.YP032734

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付