

FOR RENT

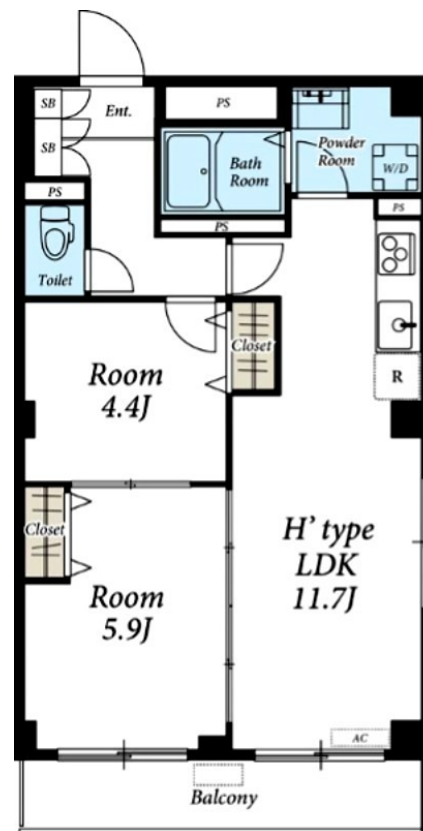
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南3丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	52.08㎡	向き	北
築年月	2015年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 退去時のクリーニング費: 79,200円 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒施工: 16,500円 クラブ入会費用: 7,700円 [月次費用] クラブ月額会費: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100%、月額1.1% 口座振替手数料月額330円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年7月18日

No.YP032749

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付