

FOR RENT

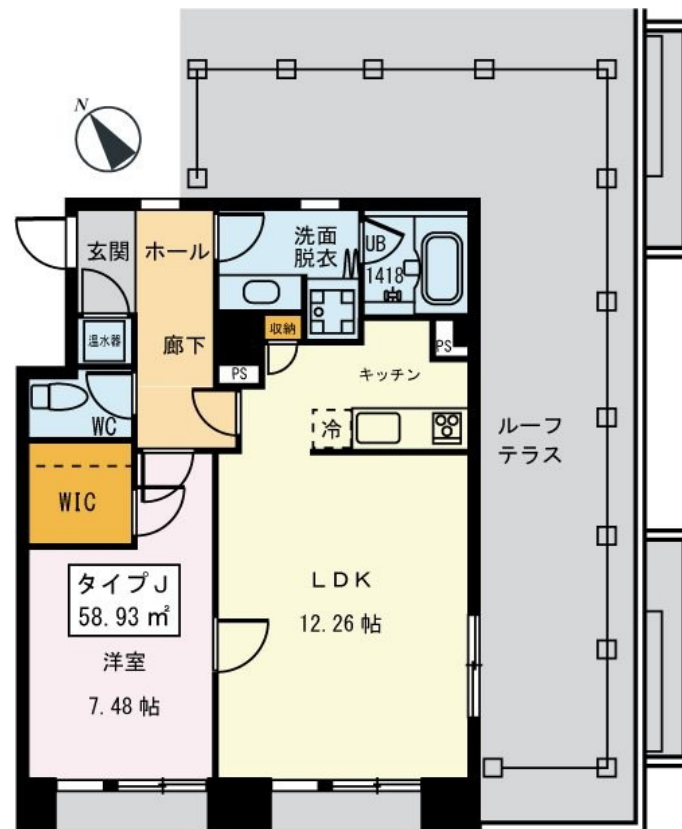
賃料	管理費等
195,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,カードキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.48畳) LDK(12.26畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.97㎡	向き	北東
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,I Hクッキングヒーター,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担6ヶ月未満の解約で賃料1ヶ月分、1年未満の解約で賃料0.5ヶ月分の短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% ~、年毎: 14,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年7月18日

No.YP032756

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付