

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	10,000円

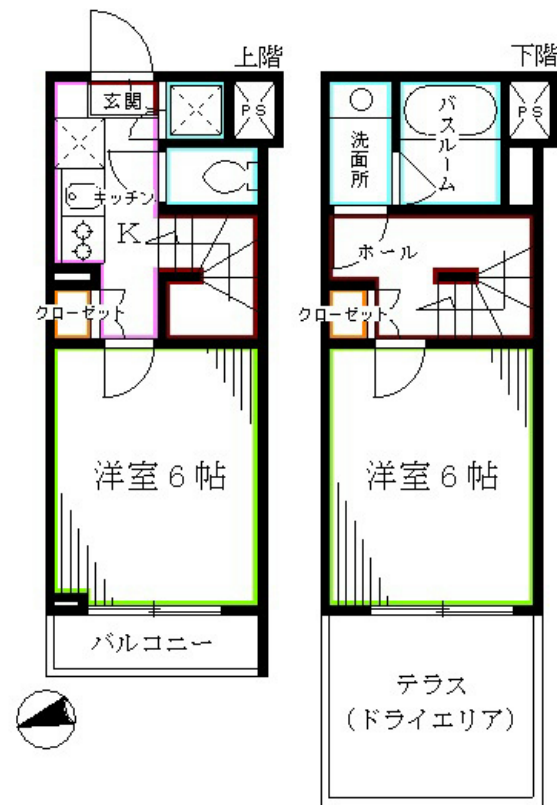
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	西
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 抗菌代: 16,500円 クリーニング費用(契約時): 110,000円 [備考] 短期違約金有り、1年未満 賃料の1ヵ月 半年以内 賃料の2ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の100% 年間保証料15,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YP032777

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付