

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	7,000円

2F以上,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(7.1畳) LDK(16.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63.82㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.YP032799

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付