

FOR RENT

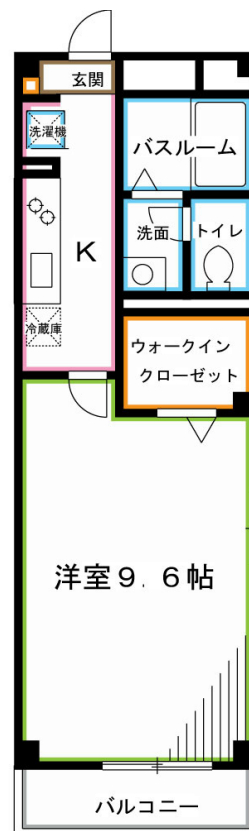
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	32.37㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブクラブ会費: 7,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (57,200円) 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1.1% 口座振替手数料: 330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.YP032800

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付