

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.2畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.39㎡	向き	西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 文書作成費: 3,300円 室内抗菌費用: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート料: 1,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 必須 1ヶ月保証B5: 初回保証料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.YP032894

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付