

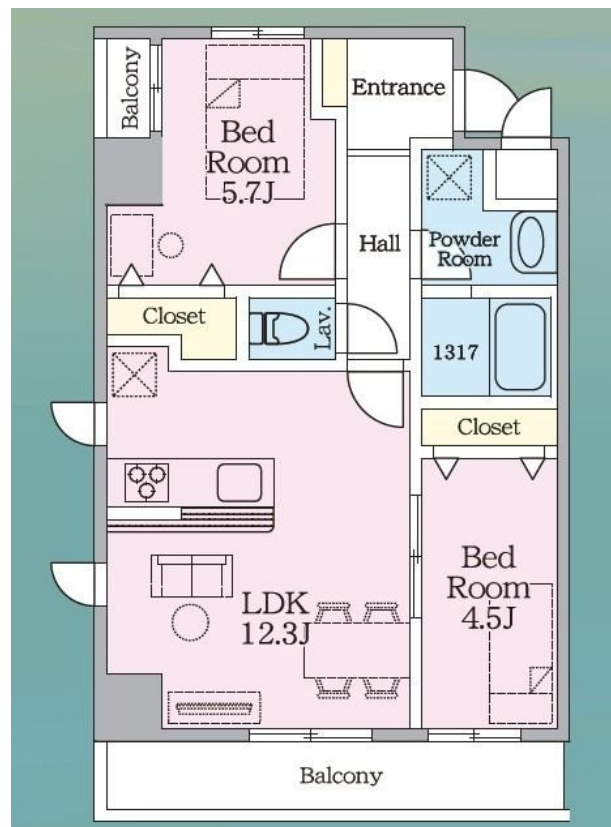
賃料	管理費等
182,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井 1 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩4分 西武新宿線 上井草駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	54.5㎡	向き	東
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭サービス : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 あんしんサポート24:月額1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.YP032903

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付