

FOR RENT

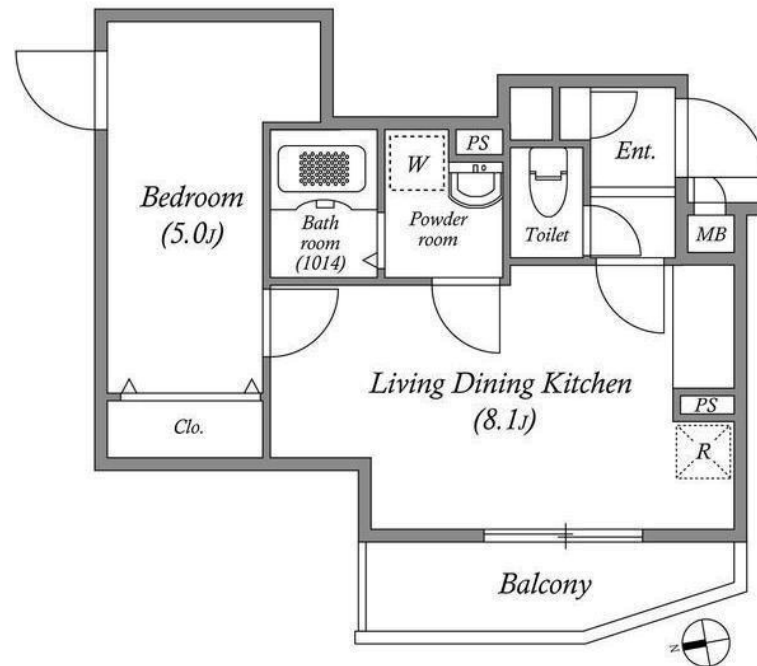
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区本天沼 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 下井草駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.79㎡	向き	西
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, ガスコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 解約予告2か月前 1 年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% ~ 40%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YP033014

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付