

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	41.79㎡	向き	西
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 2 台, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24(2年): 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担SOHO使用応相談(保証料賃料等合計100%・10%毎年)		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)2年目以降: 1年毎1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YP033020

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付