

FOR RENT

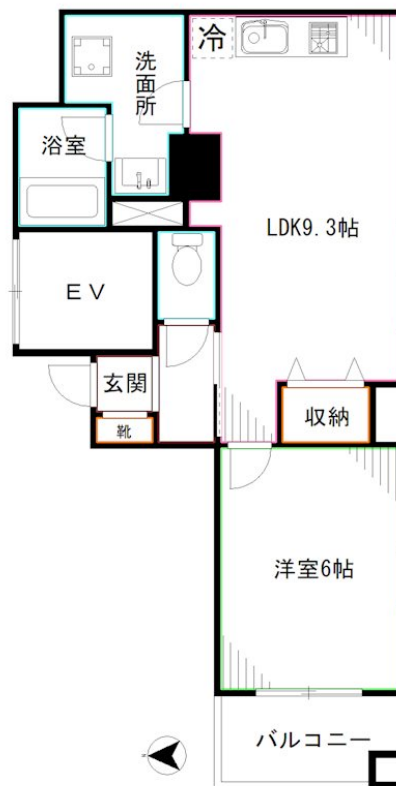
賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田 2 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央線 中野（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.18㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 24時間緊急サポート費: 16,500円 [備考] 自転車置場: 125円(月額)/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の60% 月間更新料: 1,260円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YP033021

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付