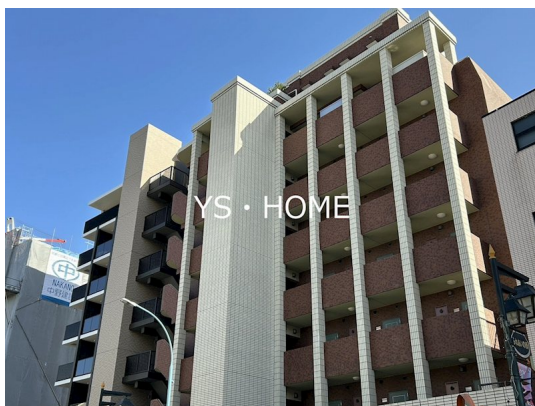


FOR RENT

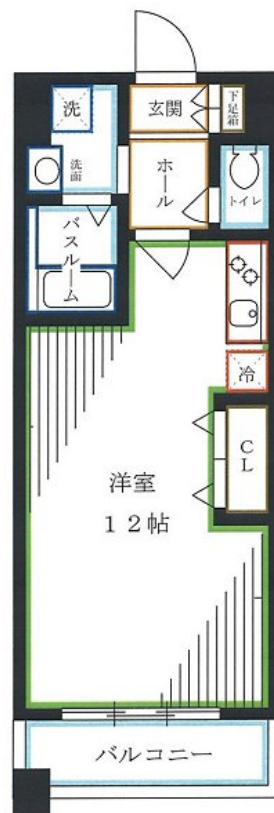
賃料	管理費等
107,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	30.45㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 引越しムシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 [月次費用] 安心サポート費:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者不可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.YP033050



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000826859

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。