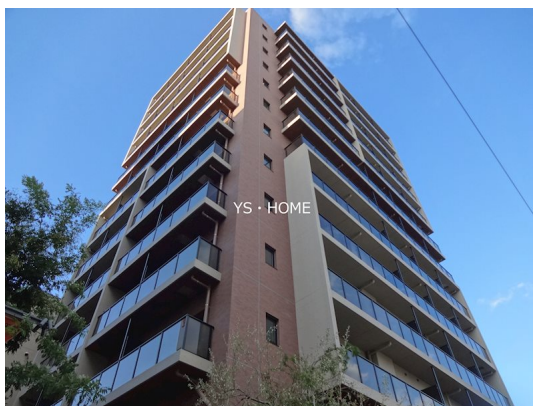


FOR RENT

賃料	管理費等
231,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁コンクリート,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	40.63㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 駆けつけサポート24:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、年毎:8,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YP033076

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000827191

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。