

FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	18,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.14畳) 洋室(3.31畳) 洋室(4.39畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	50.43㎡	向き	南
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 48400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担/駐輪場: 月額5,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40% 1年毎: 1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年8月7日

No.YP033086



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000827219

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。