

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 バス6分 善福寺 バス停徒歩6分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(7.5畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	63.24㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 保険: 1,300円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.YP033097

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付