

FOR RENT

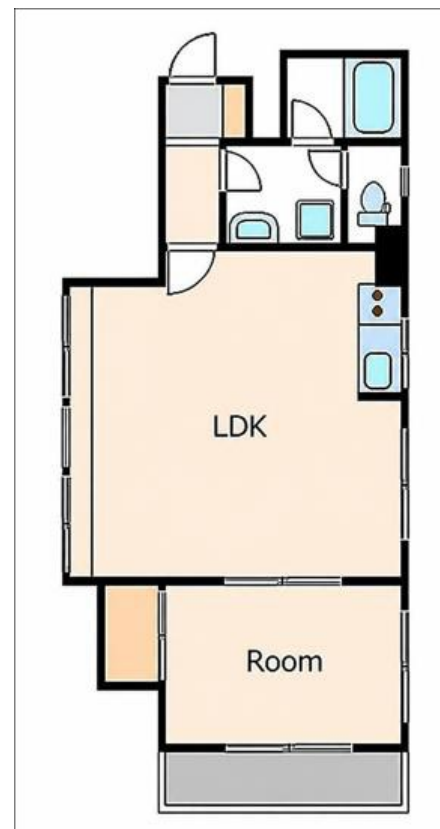
賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メ-ルボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, I S D N対応, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(60,500円) 解約予告2か月前 1年未満: 総賃料の2か月、2年未満: 総賃料の1か月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~100%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YP033137

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付