

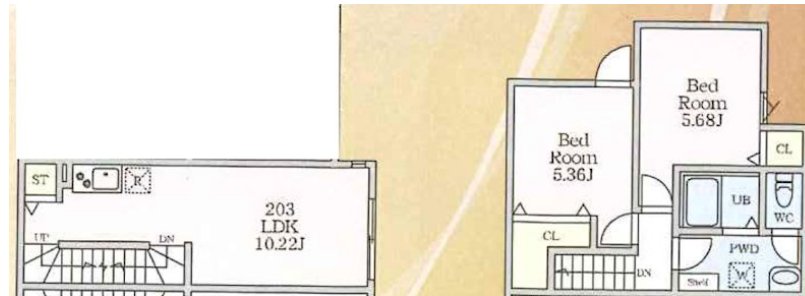
賃料	管理費等
169,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, メゾネット, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.22畳) 洋室(5.36畳) 洋室(5.68畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	54.33㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, クローゼ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/24時間サポート費: 月額1.320円/		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 1,130円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YP033141

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付