

FOR RENT

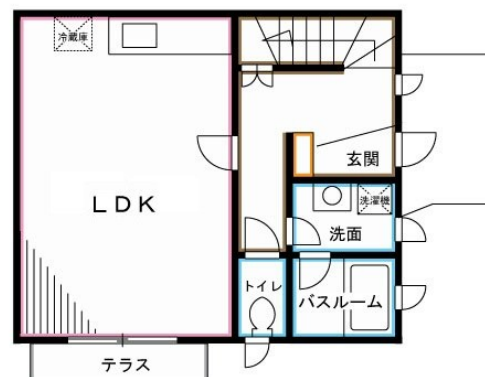
賃料	管理費等
207,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 バス12分 東京女子大北 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.77㎡	向き	南東
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 プロパンガス		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年8月13日

No.YP033159

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付