

FOR RENT

賃料	管理費等
370,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	117.9㎡	向き	南
築年月	1972年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 防虫施行: 17,600円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 短期解約時違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 1,200円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.YP033181

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付