

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	47.96㎡	向き	北
築年月	2021年12月17日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 町会費: 月額100円、駐輪ステッカー代: 1,000円 退去時クリーニング費: 59,400円/エアコン清掃費: 14,256円(1台)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、月額: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.YP033213

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付